

Firmy i podatnicy przed kolejną zmianą zasad?

Rząd niedawno wrócił do projektu zmian w podatkach dochodowych, który może istotnie wpłynąć na przedsiębiorców, wspólników spółek i osoby korzystające z wybranych preferencji podatkowych. Nowe przepisy miałyby wejść w życie 1 stycznia 2027 roku. Marcin Borkowski, ekspert Alliance Business Connect w Radzie Ekspertów do spraw podatków, przygotował zestawienie najważniejszych propozycji i wskazuje, które rozwiązania mogą wymagać szczególnej uwagi biznesu.

Projekt UD116, nowelizujący ustawy o CIT, PIT i zryczałtowanym podatku dochodowym, jest obecnie na etapie opiniowania. Jak wynika z opracowania przygotowanego przez Marcina Borkowskiego, najnowsza wersja projektu pochodzi z 16 marca 2026 roku i uwzględnia dotychczas zgłaszane uwagi.

Zmiany dotyczą m.in. ryczału od przychodów ewidencjonowanych, estońskiego CIT, ulgi mieszkaniowej, amortyzacji samochodów osobowych, IP Box, krajowego podatku minimalnego CIT oraz podatku od przerzuconych dochodów.

– Są to oczywiście tylko niektóre zmiany zaproponowane w projekcie. Nowelizacja zakłada jeszcze m.in.: wprowadzenie wymogu zatrudnienia w ramach ulgi IP-Box, zmiany w krajowym podatku minimalnym CIT, czy podatku od przerzuconych dochodów, rozszerzenie zakresu zwolnienia dedykowanego dochodom przeznaczanym na określone cele statutowe organizacji pożytku publicznego, wyłączenie z kosztów podatkowych finansowania dłużnego od kredytów refinansowych czy doprecyzowanie definicji małego podatnika – komentuje Marcin Borkowski.

Najważniejsze propozycje zmian podatkowych

Z przygotowanego zestawienia wynika, że projekt przewiduje m.in.:

- 1. Zmiany w ryczałcie od przychodów ewidencjonowanych**
Poszerzony ma zostać katalog przychodów objętych 17-procentową stawką ryczału. Chodzi m.in. o przychody z najmu, dzierżawy lub podobnych umów dotyczących własności intelektualnej zawieranych z podmiotami powiązanymi. Projekt przewiduje też podwyższenie stawki do 15 proc. dla wybranych usług na rzecz podmiotów powiązanych od nadwyżki powyżej 100 tys. zł.
- 2. Wyższą stawkę ryczału dla części podatników bez pracowników**
Podatnicy świadczący określone usługi, którzy nie zatrudniają pracowników, mieliby płacić 15 proc. podatku od nadwyżki przychodów powyżej 100 tys. zł. Obecnie w wielu takich przypadkach stosowana jest stawka 8,5 proc.
- 3. Zmiany w estońskim CIT**
Projekt przewiduje poszerzenie katalogu ukrytych zysków. Dotyczy to m.in. świadczeń wypłacanych wspólnikom lub podmiotom powiązanym z tytułu najmu,

dzierżawy, usług doradczych, księgowych, prawnych, reklamowych, zarządczych czy powtarzających się świadczeń niepieniężnych.

4. **Doprecyzowanie wydatków niezwiązanych z działalnością gospodarczą**

W projekcie pojawia się definicja takich wydatków, oparta m.in. na braku związku z przychodami oraz na sankcyjnym lub publicznoprawnym charakterze wydatku, np. kar, grzywien czy odsetek od zaległości podatkowych.

5. **Ograniczenia w uldze mieszkaniowej**

Planowane jest wprowadzenie 3-letniego okresu karencji. W praktyce z ulgi mieszkaniowej będzie można skorzystać raz na trzy lata. Zmiana ma dotyczyć nieruchomości nabytych po wejściu w życie nowelizacji.

6. **Nowe zasady amortyzacji samochodów osobowych w PIT i CIT**

Projekt zakłada zróżnicowanie limitów kosztów amortyzacji w zależności od emisji CO₂. Dla samochodów o emisji poniżej 50 g CO₂/km limit miałby wynosić 150 tys. zł, a dla pojazdów o wyższej emisji – 100 tys. zł.

Estoński CIT pod większą kontrolą

Jednym z istotniejszych obszarów projektu są zmiany dotyczące estońskiego CIT. Według eksperta ABC nowe przepisy mogą wprost uregulować kwestie, które już od pewnego czasu były przedmiotem sporów podatników ze skarbowką.

– Powyższa zmiana sankcjonuje politykę fiskalną i kierunek orzeczniczy, który obserwowaliśmy już od pewnego czasu. Najmy od podmiotów powiązanych i świadczenie przez nie usług, a już w szczególności wynagrodzenie wspólnika z tytułu świadczeń niepieniężnych na rzecz spółki z art. 176 ksh nie były dobrze widziane przez skarbowkę, która od mniej więcej roku zaczęła wydawać negatywne interpretacje, uznając, że np. wynagrodzenie z tytułu najmu nieruchomości przez wspólnika na rzecz spółki stanowi ukryty zysk – wyjaśnia Marcin Borkowski.

Jednocześnie projekt przewiduje również pewne wyłączenia. Do ukrytych zysków nie miałyby być zaliczane m.in. należności na rzecz wspólnika lub podmiotu powiązanego z tytułu nabycia surowców, materiałów i towarów wykorzystywanych wyłącznie w działalności gospodarczej, a także niektórych usług niezbędnych do wytworzenia towarów lub usług oferowanych przez podatnika.

– Pozostawia to wobec tego pewną furtkę dla transakcji między wspólnikiem, podmiotem powiązaniem a spółką na ryczałcie. Brak opodatkowania takiego wynagrodzenia jako ukrytego zysku będzie wyjątkiem, a warunki ku temu zostaną wprost określone w ustawie – dodaje ekspert.

Nowe przepisy miałyby wejść w życie 1 stycznia 2027 roku, jednak projekt jest nadal na etapie prac rządowych. Ekspert ABC podkreśla, że ostateczny kształt zmian nie jest jeszcze przesądzony.

O organizacji

Alliance Business Connect to organizacja zrzeszająca przedsiębiorców, ekspertów i praktyków biznesu, która wspiera wymianę wiedzy, budowanie relacji oraz rozwój firm. W

ramach ABC działa Rada Ekspertów, skupiająca specjalistów z różnych obszarów gospodarki, m.in. podatków, prawa, finansów, zarządzania, technologii i komunikacji. Eksperci ABC komentują aktualne zmiany gospodarcze, regulacyjne i biznesowe, pomagając przedsiębiorcom lepiej rozumieć ich wpływ na codzienne funkcjonowanie firm.